

			Título	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				
			Agente					
			Tipo de obra/serviço	Adequação do prédio do velório para o SAMU				DATA: 12/01/2022
				Adequação do antigo velório para o SAMU	Tabela base:	SINAPI NOVEMBRO/21 E CDHU 184		
Nome do Empreendimento								
ÍTEM		CÓDIGO	MATERIAL	QUANT.		PREÇO (UN)	BDI 23,38%	CUSTO
						TOTAL GERAL		R\$ 144.590,88
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$ 4.938,07
1.1	Serviços Preliminares	02.08.020 - CDHU	Placa de identificação para obra	6	m²	R\$ 621,47	R\$ 766,77	R\$ 4.600,62
1.2		97622 - SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. (porta expurgo)	1,68	m³	R\$ 54,52	R\$ 67,27	R\$ 113,01
1.3		03.04.020 CDHU	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base (cozinha)	18,79	m²	R\$ 8,71	R\$ 10,75	R\$ 202,01
1.4		97645 - SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO (expurgo)	0,6	m²	R\$ 30,30	R\$ 37,38	R\$ 22,43
2.0	LOCAÇÃO DA OBRA							R\$ 1.097,35
2.1	Locação	99059 - SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES.	16,42	m	R\$ 54,17	R\$ 66,83	R\$ 1.097,35
3.0	SUPERESTRUTURA							R\$ 9.085,90
3.1	Parede drywall	96359 - SINAPI	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COMDUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, COM VÃOS (pé-direito 3,72m)	78,68	m²	R\$ 92,20	R\$ 113,76	R\$ 8.950,64
3.2	Parede de alvenaria cerâmica	14.04.210 - CDHU	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 14 cm	1,68	m²	R\$ 65,25	R\$ 80,51	R\$ 135,26
4.0	COBERTURA							R\$ 11.013,02
4.1	Telhamento	16.12.020 - CDHU	Telhamento em chapa de aço pré-pintada com epóxi e poliéster, perfil ondulado, com espessura de 0,50 mm	63,45	m²	R\$ 140,68	R\$ 173,57	R\$ 11.013,02
5.0	PISO E REVESTIMENTO							R\$ 17.541,41
5.1	Piso em concreto	100322 - SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.3), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*.	9,0987	m³	R\$ 88,50	R\$ 109,19	R\$ 993,49
5.2		32.20.060 - CDHU	Tela galvanizada fio 24 BWG, malha hexagonal de 1/2", para armadura de argamassa	303,29	m²	R\$ 16,41	R\$ 20,25	R\$ 6.141,62
5.3		11.01.100 - CDHU	Concreto usinado, fck = 20 Mpa	9,0987	m³	R\$ 351,93	R\$ 434,21	R\$ 3.950,75
5.4	Revestimento piso externo	92393 - SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO SEXTAVADO DE 25X 25 CM, ESPESSURA 6 CM.	34,42	m²	R\$ 56,89	R\$ 70,19	R\$ 2.415,94
5.5	Revestimento parede	18.08.062 - CDHU	Revestimento em porcelanato esmaltado polido para área interna e ambiente com tráfego médio, grupo de absorção B1a, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado (cozinha)	18,79	m²	R\$ 168,64	R\$ 208,07	R\$ 3.910,05
5.6	Soleira	19.01.062 - CDHU	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido	0,8	m	R\$ 131,26	R\$ 161,95	R\$ 129,56
6.0	ESQUADRIAS							R\$ 63.332,98
6.1	Portas e janelas	90849 - SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (deposito e dormitórios)	3	unid	R\$ 840,67	R\$ 1.037,22	R\$ 3.111,66
6.2		91306 - SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (deposito e dormitórios)	3	unid	R\$ 156,45	R\$ 193,03	R\$ 579,09
6.3		24.02.040 - CDHU	Porta/portão tipo gradil sob medida	2	unid	R\$ 1.014,61	R\$ 1.251,83	R\$ 2.503,66
6.4		28.01.550 - CDHU	Fechadura com maçaneta tipo alavanca em aço inoxidável, para porta externa	2	unid	R\$ 354,34	R\$ 437,18	R\$ 874,36
6.5		102362 - SINAPI	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 ¼), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 14 BWG E MALHA QUADRADA 5X5 M (EXCETO MURETA). OBS: 2,30m DE ALTURA	137,517	m²	R\$ 183,34	R\$ 226,20	R\$ 31.106,35
6.6		34.05.320 - CDHU	Portão de ferro perfilado, tipo parque (2,30 m de altura).	26,45	m²	R\$ 676,89	R\$ 835,15	R\$ 22.089,72
6.7		26.01.020 CDHU	Vidro liso transparente de 3 mm	23,1	m²	R\$ 107,65	R\$ 132,82	R\$ 3.068,14
7.0	PINTURA							R\$ 18.047,11
7.1		88485 - SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. (paredes internas)	346,602	m²	R\$ 2,85	R\$ 3,52	R\$ 1.220,04

7.2	Pintura paredes e esquadrias	88489 - SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. (paredes internas)	346,602	m²	R\$ 14,36	R\$ 17,72	R\$ 6.141,79
7.3		88488 - SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. (teto)	101,43	m²	R\$ 16,40	R\$ 20,23	R\$ 2.051,93
7.4		88485 - SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. (paredes externas)	167,526	m²	R\$ 2,85	R\$ 3,52	R\$ 589,69
7.5		88489 - SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. (paredes externas)	167,526	m²	R\$ 14,36	R\$ 17,72	R\$ 2.968,56
7.6	Paredede alvenaria comum a executar	33.07.102 - CDHU	Esmalte a base de água em estrutura metálica	105,82	m²	R\$ 37,86	R\$ 46,71	R\$ 4.942,85
7.7		17.02.020 - CDHU	Chapisco	3,36	m²	R\$ 5,42	R\$ 6,69	R\$ 22,48
7.8		17.02.120 - CDHU	Emboço comum	3,36	m²	R\$ 16,91	R\$ 20,86	R\$ 70,09
7.9		17.02.220 - CDHU	Reboco	3,36	m²	R\$ 9,57	R\$ 11,81	R\$ 39,68
8.0	INSTALAÇÃO HIDRAÚLICA							R\$ 9.277,41
8.1	Hidráulica	44.03.380 - CDHU	Torneira curta com rosca para uso geral, em latão fundido sem acabamento, DN= 3/4"	1	unidade	R\$ 41,78	R\$ 51,55	R\$ 51,55
8.2		49.05.040 - CDHU	Ralo sifonado em ferro fundido de 150 x 240 x 75 mm, com grelha	2	unidade	R\$ 418,31	R\$ 516,11	R\$ 1.032,22
8.3		46.02.060 - CDHU	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 75 mm, inclusive conexões	100	m	R\$ 60,98	R\$ 75,24	R\$ 7.524,00
8.4		44.01.110 - CDHU	Lavatório de louça com coluna (sanitários)	1	unidade	R\$ 250,53	R\$ 309,10	R\$ 309,10
8.5		44.03.470 - CDHU	Torneira de parede para pia com bica móvel e arejador, em latão fundido cromado (sanitários)	1	unidade	R\$ 85,18	R\$ 105,10	R\$ 105,10
8.6		43.02.140 CDHU	Chuveiro elétrico de 5.500 W / 220 V em PVC	2	unidade	R\$ 103,52	R\$ 127,72	R\$ 255,44
9.0	INSTALAÇÃO ELÉTRICA							R\$ 5.182,44
9.1	Elétrica	41.12.210 - CDHU	Projeto LED modular de 150 a 200W, eficiência mínima de 125 l/W, para uso externo	4	unidade	R\$ 966,01	R\$ 1.191,86	R\$ 4.767,44
9.2		39.29.110 - CDHU	Cabo de cobre flexível de 1,5 mm², isolamento 750 V - isolamento LSHF/A 70°C - baixa emissão de fumaça e gases	100	metros	R\$ 3,36	R\$ 4,15	R\$ 415,00
10.0	LIMPEZA FINAL DA OBRA							R\$ 5.075,19
10.1	Limpeza	55.01.020 CDHU	LIMPEZA FINAL DA OBRA	404,72	m²	R\$ 10,16	R\$ 12,54	R\$ 5.075,19

Potim, 12 de janeiro de 2022.

Guilherme Santos Sampaio  
Arquiteto e Urbanista  
CAU A130732-0

ERICA SOLER SANTOS DE OLIVEIRA  
Prefeita Municipal